

## 712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2022

### PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: BOVEZZO BS VIA VITTORIO  
VENETO 28

Codice fiscale: 02889710980

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
CON UNICO SOCIO

#### Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL .....	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA .....	22
Capitolo 3 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE .....	24

## **PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L.**

### Bilancio di esercizio al 31-12-2022

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	VIA VITTORIO VENETO 28 25073 BOVEZZO (BS)
<b>Codice Fiscale</b>	02889710980
<b>Numero Rea</b>	BS 487105
<b>P.I.</b>	02889710980
<b>Capitale Sociale Euro</b>	70.000 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	Societa' A Responsabilita' Limitata
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	Farmacie (47.73.10)
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	si
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	si
<b>Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento</b>	Comune di Bovezzo
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no
<b>Numero di iscrizione all'albo delle cooperative</b>	0

v.2.14.0

PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L.

## Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	53.026	73.881
II - Immobilizzazioni materiali	1.722.345	1.806.541
III - Immobilizzazioni finanziarie	34.846	32.824
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>1.810.217</b>	<b>1.913.246</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	184.072	144.702
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	119.940	158.684
<b>Totale crediti</b>	<b>119.940</b>	<b>158.684</b>
IV - Disponibilità liquide	76.646	86.121
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>380.658</b>	<b>389.507</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>11.522</b>	<b>12.761</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>2.202.397</b>	<b>2.315.514</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	70.000	70.000
IV - Riserva legale	8.098	7.940
VI - Altre riserve	146.534	143.539
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	4.620	3.152
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>229.252</b>	<b>224.631</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	<b>35.000</b>	<b>35.000</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>37.647</b>	<b>32.447</b>
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	646.164	626.046
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.228.858	1.370.409
<b>Totale debiti</b>	<b>1.875.022</b>	<b>1.996.455</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>25.476</b>	<b>26.981</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>2.202.397</b>	<b>2.315.514</b>

v.2.14.0

PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L.

## Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.420.045	1.313.051
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	12.281	15.989
altri	24.663	50.732
Totale altri ricavi e proventi	36.944	66.721
Totale valore della produzione	1.456.989	1.379.772
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	838.062	742.805
7) per servizi	190.591	177.956
8) per godimento di beni di terzi	49.115	38.683
9) per il personale		
a) salari e stipendi	107.621	107.240
b) oneri sociali	31.999	31.934
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	10.253	8.096
c) trattamento di fine rapporto	10.253	8.096
Totale costi per il personale	149.873	147.270
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	168.296	167.992
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	20.855	20.855
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	147.441	147.137
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	33.101	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	201.397	167.992
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(39.370)	16.041
13) altri accantonamenti	-	35.000
14) oneri diversi di gestione	27.525	25.660
Totale costi della produzione	1.417.193	1.351.407
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	39.796	28.365
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	11	1
Totale proventi diversi dai precedenti	11	1
Totale altri proventi finanziari	11	1
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllanti	1.375	455
altri	21.363	8.604
Totale interessi e altri oneri finanziari	22.738	9.059
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(22.727)	(9.058)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	17.069	19.307
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	12.449	16.155
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	12.449	16.155
21) Utile (perdita) dell'esercizio	4.620	3.152

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

### Nota integrativa, parte iniziale

Signori soci,

Il progetto di bilancio dell'esercizio in esame, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante, è stato redatto nel rispetto del principio della chiarezza con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione finanziaria della società ed il risultato economico, rispettando lo schema previsto dalle norme vigenti per le società di capitali ai sensi degli artt. 2423 e segg. del Codice Civile, in linea con quelli proposti dai Principi Contabili Nazionali, aggiornati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC), e con l'accordo del Collegio Sindacale, nei casi previsti dalla legge.

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente;
- i criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio, che qui di seguito vengono illustrati nelle singole voci di bilancio, sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti, rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile e tengono conto dei principi contabili aggiornati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del presente bilancio tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D. Lgs. n. 139/2015;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423 ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente;
- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi.

Di seguito Vi verranno esposti i criteri di valutazione utilizzati nella redazione del Bilancio d'esercizio con riferimento alle singole poste che compongono lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico.

### **CRITERI DI VALUTAZIONE**

I criteri applicati nella valutazione delle poste del bilancio dell'esercizio corrente non si discostano da quelli utilizzati negli anni precedenti e sono stati correttamente determinati sulla base dei principi di

redazione indicati dall'art. 2423-bis C.C. e dei criteri di valutazione accolti dall'art. 2426 C.C., interpretati e integrati dai principi contabili nazionali emanati dall'OIC.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

#### **B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 2) dell'art. 2426 del codice civile. I lavori realizzati su beni di proprietà del Comune di Bovezzo e le altre immobilizzazioni immateriali sono state ammortizzate con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o spesa; in questo modo si ritiene di rispettare correttamente il principio di competenza economica. Il fondo di ammortamento accoglie i valori determinati sulla base del piano di ammortamento stabilito.

#### **B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, al netto di ammortamenti e senza operare alcuna rivalutazione, sia prevista da leggi che volontaria.

Le manutenzioni e le riparazioni ordinarie, ove esistenti, sono state imputate ai costi di esercizio, mentre quelle straordinarie, e più in generale ogni spesa incrementativa che prolunga la vita dei cespiti, sono state capitalizzate ai rispettivi cespiti di riferimento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, invariate rispetto ai precedenti esercizi e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Impianti fotovoltaici: aliq. 9,00%;

Fabbricati: aliq. 3,00%;

Impianti: aliq. 7,50%;

Macchinari e attrezzature: aliq. 15,00%;

Arredamento: aliq. 15,00%;

Impianti specifici: aliq. 30,00%;

Macchine d'ufficio elettroniche: aliq. 20,00%;

Registratori di cassa: aliq. 25%.

#### **B) III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

Le immobilizzazioni finanziarie, in deroga a quanto previsto dall'art. 2426 del codice civile, sono valutate con il metodo del costo determinato sulla base del prezzo di acquisto o di sottoscrizione.

### **C) ATTIVO CIRCOLANTE**

#### **C) I - Rimanenze**

Le rimanenze di merci sono valutate al costo d'acquisto, comprensivo degli oneri accessori e al netto degli sconti commerciali. Per ciascuna categoria di rimanenze è stata effettuata la verifica del valore di mercato, il quale è risultato superiore al corrispondente costo di acquisizione.

#### **C) II - Crediti**

In deroga a quanto previsto dall'art. 2426 del Codice Civile, i crediti sono esposti in bilancio al presumibile valore di realizzo. Il valore dei crediti iscritto nell'attivo è al netto del fondo rischi di €. 33.101, l'ammontare del quale è commisurato all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti.

### **C) IV - Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo nominale.

### **D - E) RATEI E RISCONTI ATTIVI E PASSIVI**

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

### **C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura dell'esercizio.

### **D) DEBITI**

In deroga a quanto previsto dall'art. 2426 del codice civile, i debiti sono iscritti al valore nominale.

### **COSTI E RICAVI**

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto degli sconti e degli abbuoni.

### **IMPOSTE SUL REDDITO**

Le imposte sono accantonate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Non sono state stanziare imposte differite in quanto non sono emerse differenze temporanee tassabili in esercizi successivi.

Ai fini prudenziali, non sono state altresì stanziare imposte anticipate, anche se sono presenti in bilancio accantonamenti a fondi rischi non dedotti fiscalmente.

## **Altre informazioni**

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### Immobilizzazioni

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	220.203	3.499.634	32.824	3.752.661
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	146.322	1.693.093		1.839.415
Valore di bilancio	73.881	1.806.541	32.824	1.913.246
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	-	63.246	2.022	65.268
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	(1)	-	(1)
Ammortamento dell'esercizio	20.855	147.441		168.296
Totale variazioni	(20.855)	(84.196)	2.022	(103.029)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	220.204	3.562.879	34.846	3.817.929
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	167.178	1.840.534		2.007.712
Valore di bilancio	53.026	1.722.345	34.846	1.810.217

#### Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
53.026	73.881	(20.855)

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	4.133	216.070	220.203
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.133	142.189	146.322
Valore di bilancio	-	73.881	73.881
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Ammortamento dell'esercizio	-	20.855	20.855
Totale variazioni	-	(20.855)	(20.855)



v.2.14.0

PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L.

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	4.133	216.071	220.204
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	4.133	163.045	167.178
<b>Valore di bilancio</b>	-	53.026	53.026

### Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
1.722.345	1.806.541	(84.196)

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	1.789.233	1.473.705	44.727	191.971	3.499.634
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	558.582	918.695	39.414	176.403	1.693.093
<b>Valore di bilancio</b>	1.230.651	555.010	5.313	15.568	1.806.541
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	63.246	-	-	-	63.246
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	-	-	-	(1)	(1)
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	50.105	89.650	1.275	6.411	147.441
<b>Totale variazioni</b>	13.141	(89.650)	(1.275)	(6.412)	(84.196)
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	1.852.479	1.473.705	44.727	191.970	3.562.879
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	608.687	1.008.345	40.689	182.814	1.840.534
<b>Valore di bilancio</b>	1.243.792	465.360	4.038	9.156	1.722.345

### Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in essere contratti di locazione finanziaria.

### Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
34.846	32.824	2.022

### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli
<b>Valore di inizio esercizio</b>			

v.2.14.0

PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L.

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli
<b>Costo</b>	16.229	16.229	16.595
<b>Valore di bilancio</b>	16.229	16.229	16.595
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizioni	-	-	2.022
<b>Totale variazioni</b>	-	-	2.022
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	16.229	16.229	18.617
<b>Valore di bilancio</b>	16.229	16.229	18.617

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	146.829	(44.727)	102.102	102.102
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.440	1.342	3.782	3.782
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	9.416	4.640	14.056	14.056
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>158.684</b>	<b>(38.744)</b>	<b>119.940</b>	<b>119.940</b>

## Oneri finanziari capitalizzati

La società non ha imputato oneri finanziari a valori dell'attivo patrimoniale.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	70.000	-	-		70.000
Riserva legale	7.940	158	-		8.098
Altre riserve					
Riserva straordinaria	143.539	2.994	-		146.533
Varie altre riserve	-	1	-		1
Totale altre riserve	143.539	2.995	-		146.534
Utile (perdita) dell'esercizio	3.152	-	3.152	4.620	4.620
Totale patrimonio netto	224.631	3.153	3.152	4.620	229.252

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

A norma del punto 7-bis dell'art. 2427 c.c., l'origine, le possibilità di utilizzazione, la distribuibilità, nonché l'avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, relativamente a ciascuna posta del patrimonio netto, risultano evidenziate nella seguente tabella.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	70.000	Capitale		-
Riserva legale	8.098	Riserva di utili	A,B	7.940
Altre riserve				
Riserva straordinaria	146.533	Riserva di utili	A,B,C	146.533
Varie altre riserve	1			-
Totale altre riserve	146.534			146.533
Totale	224.632			154.473
Quota non distribuibile				8.098
Residua quota distribuibile				146.375

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

#### Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Non si è reso necessario appostare alcuna riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi.

### Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

v.2.14.0

PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L.

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
35.000	35.000	

L'accantonamento è relativo ai rischi stimati per futuri costi di manutenzione dell'impianto fotovoltaico di proprietà della società.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	32.447
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	5.200
Totale variazioni	5.200
Valore di fine esercizio	37.647

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	1.496.138	(90.195)	1.405.943	177.085	1.228.858	636.128
Debiti verso altri finanziatori	32	(15)	17	17	-	-
Debiti verso fornitori	300.770	40.198	340.968	340.968	-	-
Debiti verso controllanti	85.029	(33.791)	51.238	51.238	-	-
Debiti tributari	21.574	(10.535)	11.039	11.039	-	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	5.489	54	5.543	5.543	-	-
Altri debiti	87.424	(27.150)	60.274	60.274	-	-
<b>Totale debiti</b>	<b>1.996.455</b>	<b>(121.433)</b>	<b>1.875.022</b>	<b>646.164</b>	<b>1.228.858</b>	<b>636.128</b>

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

La società nell'esercizio 2011 ha stipulato un mutuo con Ubi Banca con erogazione dell'importo di €. 660.000 e con garanzia ipotecaria per l'importo di €. 1.320.000 sugli immobili di proprietà sociale. Alla data del 31.12.2022 il debito residuo in linea capitale per tale mutuo ammonta a €. 394.967,65

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
		Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
<b>Ammontare</b>	636.128	394.968	394.968	1.480.054	1.875.022

v.2.14.0

PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L.

---

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

### **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Non si rilevano in bilancio proventi o oneri di entità o incidenza eccezionali.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

Come previsto dall'art. 2435 bis del codice civile non si è proceduto alla ripartizione per categoria del personale dipendente.

	Numero medio
Impiegati	3
Totale Dipendenti	3

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

I compensi, le anticipazioni e i crediti concessi agli amministratori e al revisore legale vengono rappresentati nel seguente prospetto:

	Amministratori
Compensi	9.600

Si precisa che la società non ha concesso alcun prestito all'organo amministrativo e non ha assunto impegni per conto dello stesso.

### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale / o dalla società di revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	4.474
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	4.474

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si riferisce che la società non ha assunto impegni o prestato garanzie non risultanti dallo stato patrimoniale. Non si segnalano altresì passività potenziali.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Si forniscono di seguito le informazioni in merito alle operazioni effettuate con il Comune di Bovezzo, socio unico della società Patrimonio Bovezzo srl.

#### Effetti sul conto economico:

	Società controllante
Valore della produzione	154.458
Costi della produzione	66.386
Oneri finanziari	1.375

#### Effetti sullo stato patrimoniale:

	Società controllante
Crediti per fatture emesse e da emettere	28.446
Crediti diversi	243
Debiti per fatture ricevute e da ricevere	34.821
Debiti per interessi	945
Debiti per finanziamenti ricevuti	51.238
Risconti passivi	20.913

### Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

### Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento allo scenario internazionale, permangono gli effetti della guerra in corso tra Russia e Ucraina, che ha avuto conseguenze rilevanti anche sull'economia di tutta l'area europea e, quindi, anche italiana, nello specifico, con l'incremento significativo dei costi energetici e delle materie prime. Ad oggi non è ancora possibile prevedere quando si potrà concludere il conflitto e le eventuali conseguenze economiche per il nostro paese, soprattutto in termini di incremento dell'inflazione. La società non è direttamente legata ai mercati internazionali e, ad oggi, le conseguenze del conflitto non hanno avuto un impatto particolarmente significativo sulla situazione economica e finanziaria della società.

Pertanto, l'organo amministrativo rinnova il proprio impegno nel monitorare costantemente la situazione ma, al momento, non si prevedono particolari elementi che possano mettere a rischio la continuità aziendale.

### Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

La nostra società è interamente controllata dal Comune di Bovezzo che redige il bilancio consolidato; si forniscono indicazioni su nome e la sede legale dell'ente che consolida.

	Insieme più piccolo
Nome dell'impresa	Comune di Bovezzo
Città (se in Italia) o stato estero	Bovezzo (BS)



	Insieme più piccolo
Codice fiscale (per imprese italiane)	00274120178
Luogo di deposito del bilancio consolidato	Bovezzo (BS)

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Non sono presenti in bilancio strumenti finanziari derivati.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma 4, si segnala che l'attività di direzione e coordinamento della Società è esercitata dal Socio Unico Comune di Bovezzo i cui dati dell'ultimo bilancio disponibile relativo all'esercizio 2022 vengono di seguito riportati.

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2022	31/12/2021
B) Immobilizzazioni	16.499.461	15.856.804
C) Attivo circolante	2.840.284	2.728.469
Totale attivo	19.339.745	18.585.273
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	134.230	134.230
Riserve	15.527.750	15.233.872
Utile (perdita) dell'esercizio	83.166	77.529
Totale patrimonio netto	15.745.146	15.445.631
B) Fondi per rischi e oneri	70.488	198.736
D) Debiti	1.707.180	1.624.399
E) Ratei e risconti passivi	1.816.931	1.316.505
Totale passivo	19.339.745	18.585.271

## Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2022	31/12/2021
A) Valore della produzione	5.763.516	5.741.390
B) Costi della produzione	5.569.903	5.558.047
C) Proventi e oneri finanziari	(18.766)	(20.477)
Imposte sul reddito dell'esercizio	91.681	85.337
Utile (perdita) dell'esercizio	83.166	77.529

## **Azioni proprie e di società controllanti**

### **INFORMAZIONI RICHIESTE DAI NUMERI 3 E 4 DELL'ART. 2428 DEL CODICE CIVILE**

Con riferimento a quanto sopra indicato, vi preciso che la nostra società non detiene e non ha mai detenuto quote di società controllanti anche per il tramite di società fiduciarie o per interposta persona, e che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere operazioni aventi come oggetto la compravendita delle stesse.

## **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

Al riguardo si precisa che la società non ha percepito contributi erogati da enti pubblici per importi superiori a €. 10.000.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

In riferimento al risultato realizzato, l'organo amministrativo propone di destinare l'utile d'esercizio quanto a €. 231,00 a riserva legale e la restante parte di €. 4.388,78 a riserva straordinaria.

### **Relazione sul governo societario (articolo 6 comma 4 D.Lgs. 175/2016)**

La Società Patrimonio Bovezzo Srl nasce come società a responsabilità limitata partecipata al 100% dal Comune di Bovezzo. Il Capitale Sociale è, pertanto, interamente posseduto da ente locale.

### **Modello di governance**

La società ha privilegiato il sistema di governance c.d. tradizionale adottando la seguente ripartizione organica:

#### **ASSEMBLEA**

Il socio decide sulle materie riservate alla propria competenza dalla legge e dallo statuto sociale. Al riguardo lo statuto riserva all'Assemblea dei soci la competenza in ordine a:

1. Approvazione del bilancio d'esercizio e la decisione sulla distribuzione degli utili;
2. La struttura dell'organo amministrativo e la nomina dell'Amministratore/i e del Presidente;
3. La determinazione del compenso agli organi amministrativi;
4. Eventuale istituzione e nomina del direttore generale;
5. La nomina dei Sindaci e del Presidente del collegio sindacale o del Revisore unico;
6. Le decisioni in merito alle assunzioni di prestiti, il cui importo sia superiore di € 10.000 a quanto previsto nell'ultimo budget di previsione autorizzato;
7. La definizione dei contratti di servizio inerenti i servizi affidati dall'Ente locale alla Società;
8. Le decisioni di compiere operazioni che comportano una sostanziale modificazione dell'oggetto sociale o una rilevante modificazione dei diritti dei soci;
9. La trasformazione;
10. Le decisioni in ordine allo scioglimento anticipato della società e alla sua revoca; la nomina, la revoca o la sostituzione dei liquidatori e i criteri di svolgimento della liquidazione, le decisioni che modificano le deliberazioni assunte ai sensi dell'art. 2487, 1° comma del codice civile;
11. Aumento o diminuzione del Capitale sociale;
12. L'alienazione di beni immobili disponibili di proprietà della società, ovvero l'acquisto di altri beni immobili.

#### **ORGANO AMMINISTRATIVO**

La società può essere amministrata alternativamente da un Amministratore unico o da un Consiglio di Amministrazione composto da tre componenti compreso il Presidente e comunque in numero mai superiore al numero massimo previsto dalla legge in materia di società a partecipazione pubblica, laddove specifiche ragioni di adeguatezza organizzativa rendano opportuna tale scelta.

Attualmente la società è amministrata da un Amministratore Unico:

Del Pasqua Paolo - nominato in data 30.04.2020 fino al 16.10.2024.

L'organo amministrativo ha tutti i poteri per l'amministrazione della società, salvo quelli attribuiti all'assemblea.

La rappresentanza della Società spetta all'Amministratore unico, o nel caso di nomina di un consiglio di amministrazione al Presidente.

#### *ORGANO DI CONTROLLO*

L'assemblea della società deve nominare l'organo di controllo od il Revisore.

La revisione legale dei conti è esercitata da un Revisore iscritto nell'apposito registro quando la nomina del revisore sia obbligatoria o, quando sia comunque nominato, in alternativa alla nomina del sindaco unico.

#### *DIREZIONE GENERALE E RESPONSABILITA' DI SERVIZIO*

La società Patrimonio Bovezzo Srl ha operato la scelta di un sistema di responsabilità incentrato sulla figura dell'Amministratore Unico e di n. 1 Direttore che dirige la farmacia comunale.

Tale assetto organizzativo risulta attualmente adeguato alla dimensione ed alla struttura della società.

#### *SISTEMA DEL CONTROLLO ANALOGO*

Le modalità di controllo nei confronti della società da parte dell'ente locale sono disciplinate dalla statuto sociale (articoli 3 e 15) e da contratti di servizio.

A tal proposito l'organo amministrativo della società è tenuto a:

- 1) Presentare entro la fine del mese di novembre di ciascun anno il Bilancio di Previsione unitamente al Piano Operativo Annuale di Sviluppo della società per l'anno successivo;
- 2) Relazionare con cadenza semestrale, partecipando con funzioni referenti alle sedute della Giunta Comunale, relazionando in merito alla gestione della società;
- 3) Partecipare su richiesta, con funzioni referenti, alla seduta del Consiglio Comunale del Comune socio, della Giunta Comunale o delle commissioni consiliari.

#### *SISTEMA DI CONTROLLO INTERNO DI PREVENZIONE DEI RISCHI*

La società, in applicazione delle disposizioni vigenti, ha attuato quanto segue:

1. ha adottato un piano triennale per l'integrità e trasparenza;
2. ha nominato il responsabile per la prevenzione e corruzione;
3. ha introdotto un regolamento interno di comportamento del personale;
4. ha introdotto un regolamento interno di assunzione del personale.

#### *RESPONSABILE PREPOSTO ALLA REDAZIONE DI DOCUMENTI CONTABILI SOCIETARI*

La redazione dei documenti contabili societari predisposti dagli addetti in farmacia e collaboratori per le altre attività, è sottoposta al controllo e supervisione dell'Amministrazione Unico coadiuvato da un consulente esterno iscritto all'albo dei dottori commercialisti. Sono, inoltre, affidati ad uno studio di professionisti esterno:

1. Predisposizione ed invio telematico dei dichiarativi fiscali di qualunque natura e genere;
2. Deposito del bilancio;
3. Disbrigo pratiche presso uffici pubblici compreso Camera di Commercio.

#### **Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale (articolo 6, comma 2 D.Lgs. 175/2016)**

La società predispose semestralmente situazioni economiche, annualmente il bilancio di previsione, nonché prospetti che evidenziano i flussi finanziari futuri previsti.

La documentazione viene inviata all'ente locale socio per le opportune valutazioni.

In sede di verifiche delle situazioni economiche periodiche viene effettuata la valutazione del rischio aziendale da parte dell'Amministratore Unico.

**Strumenti di governo societario integrati (articolo 6, comma 3 D.Lgs. 175/2016)**

La società Patrimonio Bovezzo Srl ritiene non sussistere l'opportunità di integrare i propri strumenti di governo societario con quelli previsti dall'art. 6, comma 3 del D.Lgs. 175/2016 in ragione delle proprie dimensioni e delle proprie caratteristiche organizzative.

## **Nota integrativa, parte finale**

Si conclude la Nota Integrativa assicurando che le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti e che il presente bilancio rappresenta con chiarezza e in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale della società, nonché il risultato economico dell'esercizio.

Bovezzo, 6 marzo 2023

L'Amministratore Unico

Dott. Paolo Del Pasqua

PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L.

Codice fiscale 02889710980

## **PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L. a socio unico**

**Sede legale in BOVEZZO (BS), Via Vittorio Veneto n. 28**

Capitale sociale Euro 70.000,00. - i.v.

Codice fiscale n. 02889710980 - Partita IVA n. 02879710980

R. Imprese di Brescia n. 02889710980

### **VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI**

\* \* \*

Il giorno 14 aprile 2023 alle ore 18.00 si è riunita in modalità telematica, con collegamento da remoto tramite la piattaforma Google Meet, su convocazione dell'Amministratore Unico l'Assemblea ordinaria dei soci della società "PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L." per discutere e deliberare sul seguente

#### ORDINE DEL GIORNO:

1. Presentazione del bilancio al 31.12.2022 e lettura della nota integrativa;
2. Approvazione del bilancio al 31.12.2022; deliberazioni in merito al risultato di esercizio;
3. Nomina nuovo organo amministrativo;
4. Varie ed eventuali.

Alle ore 18.05, constatata la presenza del socio unico che rappresenta in proprio il 100% del capitale sociale e dell'Amministratore Unico Dott. Del Pasqua Paolo, l'amministratore Unico dichiara validamente costituita l'assemblea a norma di legge ed abilitata a deliberare su quanto posto all'ordine del giorno e ne assume la presidenza a norma di statuto. Viene nominato come Segretario verbalizzante il Dott. Paredi Diego.

In via preliminare il socio unico precisa di rinunciare ai termini previsti dall'art. 2429, 3 comma cc. dichiarandosi edotto sul contenuto di tutti i documenti presenti nel fascicolo di bilancio.

Sul primo punto all'ordine del giorno il Presidente sottopone all'assemblea il bilancio consuntivo al 31.12.2022 che si chiude con un utile di esercizio di €. 4.619,78 ne evidenzia i punti principali e dà lettura della nota integrativa e della relazione del revisore.

Passati alla trattazione del secondo punto all'ordine del giorno il Presidente sottopone all'assemblea la proposta di destinare l'utile conseguito per €. 231,00 alla riserva legale e la restante parte pari a €. 4.388,78 alla riserva straordinaria.

PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L.

Codice fiscale 02889710980

Per concludere il Presidente illustra all'assemblea le attività erogate nel corso del 2022 con i risultati conseguiti nei singoli servizi.

L'assemblea, al termine di una approfondita discussione, all'unanimità,

#### DELIBERA

- di approvare il bilancio e la destinazione dell'utile di esercizio come proposto dall'organo amministrativo;
- di ritenere raggiunti da parte della società gli obiettivi variabili predefiniti.

Passando alla trattazione del terzo punto posto all'ordine del giorno, il socio unico dà atto di aver ricevuto le dimissioni da parte dell'Amministratore Unico in carica e, pertanto, l'Assemblea deve procedere alla nomina del nuovo organo amministrativo.

L'Assemblea ringrazia il dott. Paolo Del Pasqua per l'attività svolta in questi anni a favore della società e propone la nomina del dott. Diego Paredi, nato a Brescia il 12/01/1992 e domiciliato per la carica presso la sede della società in Bovezzo (BS), via Vittorio Veneto n. 28, codice fiscale PRDDGI92A12B157C e all'unanimità

#### DELIBERA

- di nominare Amministratore Unico della società il dott. Diego Paredi, nato a Brescia il 12/01/1992 e domiciliato per la carica presso la sede della società in Bovezzo (BS), via Vittorio Veneto n. 28, codice fiscale PRDDGI92A12B157C, il quale resterà in carica fino all'approvazione del bilancio che chiuderà al 31.12.2025.

Il dott. Diego Paredi presente in assemblea, ringraziando, dichiara di accettare la carica conferita e di non trovarsi in nessuna delle condizioni di ineleggibilità o decadenza previste dalla legge e dallo statuto.

Null'altro essendovi da deliberare, e poiché nessuno dei presenti prende la parola, alle 18,30, il Presidente toglie la seduta previa redazione, lettura e approvazione del presente verbale.

Bovezzo, 14 aprile 2023

Il Presidente

(Dott. Del Pasqua Paolo)

\_\_\_\_\_

Il Segretario

(Dott. Paredi Diego)

\_\_\_\_\_

**PATRIMONIO BOVEZZO S.R.L.**

**con sede a Bovezzo in Via Vittorio Veneto n. 28**

**codice fiscale e partita IVA 02889710980**

**\* \* \***

**Relazione del revisore**

**ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39**

**al bilancio d'esercizio al 31.12.2022**

**\* \* \***

**Giudizio**

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2022 della società Patrimonio Bovezzo S.r.l., costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

A mio giudizio, tale bilancio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale della Società al 31 dicembre 2022 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

***Elementi alla base del giudizio***

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità, ai sensi di tali principi, sono ulteriormente descritte nella sezione "*Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio*" della presente relazione.

Sono indipendente rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati su cui basare il mio giudizio.

***Responsabilità dell'Amministratore unico***

L'Amministratore unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'Amministratore unico è responsabile per la valutazione della capacità della società di continuare a operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'Amministratore unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.



### ***Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'Amministratore unico, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto a una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'Amministratore unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'assenza di un'incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato all'Amministratore unico, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Brescia, 07.04.2023

Il Revisore

Dott. Costanzo Tita Sanvitale Simonetta